

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THẠCH BÀN SÀI GÒN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03.22/DNCBG-
TPHCM-TBSG

V/v đề nghị công bố giá
sản phẩm, hàng hóa gạch
gốm ốp lát
định kỳ tại Sở Xây dựng

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 01 năm 2023

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số:
	Ngày: 13-01-2023
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Quy chế phối hợp thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng (VLXD) trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh (hiện nay là Quy chế được ban hành kèm theo Quyết định số 15/2018/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố);

Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn đề nghị công bố giá sản phẩm, hàng hóa gạch ốp lát Thạch Bàn định kỳ tại Sở Xây dựng, kèm theo các tài liệu như sau:

1. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa của đơn vị (bản chính) theo quy định tại Điều 6, Điều 12 Luật Giá số 11/2012/QH13 (đính kèm).
2. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đầu tư do cơ quan có thẩm quyền cấp.
3. Tài liệu công bố tiêu chuẩn áp dụng của đơn vị đối với sản phẩm, hàng hóa vật liệu đề nghị công bố theo quy định tại Điều 23 Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa.
4. Nhãn hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 43/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ.
5. Tài liệu thể hiện việc duy trì kiểm soát chất lượng, thử nghiệm và giám sát định kỳ nhằm bảo đảm chất lượng sản phẩm do đơn vị sản xuất, kinh doanh phù hợp với tiêu chuẩn công bố áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật tương ứng theo quy định tại Điều 10, Điều 28, Điều 38 Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa (Ví dụ: Phiếu kết quả thử nghiệm của đơn vị được cơ quan có thẩm quyền chỉ định hoặc công nhận).
6. Đối với VLXD thuộc danh mục quy chuẩn kỹ thuật quốc gia (VLXD nhóm 2), còn phải có các tài liệu sau theo quy định tại Điều 28, Điều 34, Điều 38 – Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa và quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng



(hiện nay là QCVN 16:2019/BXD được ban hành kèm theo Thông tư số 19/2019/TT-BXD ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng):

- Chứng nhận hợp quy của đơn vị được cơ quan có thẩm quyền chỉ định.
- Bản công bố hợp quy của doanh nghiệp sản xuất, nhập khẩu.
- Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy của cơ quan chuyên ngành nơi đơn vị sản xuất, nhập khẩu đăng ký hoạt động sản xuất, kinh doanh.
- Dấu hợp quy được sử dụng trực tiếp trên sản phẩm hoặc trên bao gói hoặc trên nhãn gắn trên sản phẩm hoặc trong chứng chỉ chất lượng, tài liệu kỹ thuật của sản phẩm theo quy định của quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng.

7. Danh sách các đại lý phân phối sản phẩm, hàng hóa có đăng ký hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư (nếu có).

8. Thông tin khác:

- Địa điểm đặt trụ sở chính của doanh nghiệp đề nghị công bố giá: 295 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Nhà sản xuất sản phẩm vật liệu đề nghị công bố giá: Công ty TNHH Thạch Bàn – Thôn Đông Hương, xã Nham Sơn, Huyện Yên Dũng, Tỉnh Bắc Giang, Việt Nam.
- Thông tin liên lạc của lãnh đạo Công ty và cán bộ phụ trách đăng ký công bố giá (họ và tên, điện thoại, địa chỉ thư điện tử, số fax): Nguyễn Công Định (chức vụ: Giám đốc) – 0903414336 - dinhnc@thachban.com.vn
- Thông tin cán bộ liên hệ: Ông Tô Sơn Khoa – số điện thoại liên hệ: 0901888924

Mức giá đăng ký này thực hiện từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023 (hoặc khi có thông báo mới).

Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn cam kết về việc các sản phẩm, hàng hóa đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa tương ứng; đã hiểu rõ các hành vi bị cấm trong lĩnh vực giá và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Khoản 2 Điều 10 và Điều 12 Luật Giá số 11/2012/QH13.

Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

(Ký tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Công Định

CÔNG TY CỔ PHẦN THẠCH BÀN SÀI GÒN

BẢNG NIÊM YẾT GIÁ

(Kèm theo công văn số 03.22/DNCBG-TPHCM-TBSG ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn)

1. Mức giá niêm yết: Bán lẻ

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn kỹ thuật, quy cách	Giá theo khu vực/ thành phố/ quận/ huyện (trước thuế VAT)			Nhà sản xuất, xuất xứ	Ghi chú
				Thành phố Hồ Chí Minh				
				Mức giá bán kỳ trước	Mức giá bán mới	Tỷ lệ % tăng / giảm		
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[...]	[...]
1	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite TBGres BÓNG	đồng/m2	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm BIa, Kích thước: (300x600) cm	231.481	231.818	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
2	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia BÓNG	đồng/m2	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm BIa, Kích thước: (400x800) cm	347.222	347.273	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
3	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite TBGres BÓNG	đồng/m2	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm BIa, Kích thước: (600x600) cm	243.519	230.000	-5,6%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
4	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite TBGres/ Fosili BÓNG	đồng/m2	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm BIa, Kích thước: (800x800) cm	321.296	320.909	-0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
5	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia MATT	đồng/m2	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm BIa, Kích thước: (300x600)	231.481	231.818	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	

Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại ô, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

¹ Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

6	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia MATT (điểm)	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (300x600) cm	256.481	256.364	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
7	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia MATT (sân vườn)	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (300x600) cm	-	368.182	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
8	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite TB Gres/ Fosili MATT	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x600) cm	250.000	230.000	-8,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
9	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x600) cm	228.704	230.000	0,6%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
10	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia (điểm)	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x600) cm	250.000	250.000	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
11	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia (sân vườn)	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x600) cm	-	354.545	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
12	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia MATT	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (400x800) cm	356.481	347.273	-2,6%	Công ty TNHH Thạch Bàn	

Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

13	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite kỹ thuật số Porugia MATT	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (800x800) cm	330.556	320.909	-2,9%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
14	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát Granite TB Gres/ Fosili MATT	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (800x800) cm	330.556	320.909	-2,9%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
15	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (300x600) cm	376.852	377.273	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
16	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x600) cm	376.852	377.273	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
17	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (400x800) cm	475.926	476.364	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
18	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (800x800) cm	475.926	476.364	0,1%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
19	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BX D, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (200x1200) cm	545.370	545.455	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	

Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

20	Gạch gốm ốp lát, Gạch lát cao cấp GranyLite	đồng/m ²	QCVN 16:2019/BXD, TCVN 7745:2007; Nhóm B1a, Kích thước: (600x1200) cm	545.370	545.455	0,0%	Công ty TNHH Thạch Bàn	
----	---	---------------------	--	---------	---------	------	------------------------------	--

Ghi chú:

vận chuyển, địa điểm giao hàng, số lượng tối thiểu để được vận chuyển, chi phí bốc xếp lên phương tiện vận chuyển, các lưu ý khác liên quan (nếu có)...

- Giá bán trên là giá bán công bố tại showroom gạch Thạch Bàn: 270bis Lý Thường Kiệt, P.14, Q.10, Tp.HCM
- Giá bán trên đã bao gồm chi phí vận tải và chi phí bốc xếp trong khu vực nội thành Tp.HCM.
- **Đối với trường hợp giao hàng khu vực ngoại thành Tp.HCM**, chi phí vận tải sẽ được tính phục thuộc vào từng khu vực giao hàng.

2. Phân tích nguyên nhân, nêu rõ biến động của các yếu tố hình thành giá tác động làm tăng hoặc giảm giá hàng hóa, dịch vụ thực hiện niêm yết giá (trường hợp thay đổi giá so với kỳ trước):

- Do cải tiến kỹ thuật sản xuất.

3. Các trường hợp ưu đãi, giảm giá hoặc chiết khấu... đối với các đối tượng khách hàng (nếu có): ...

- Đối với những khách hàng có đơn hàng với khối lượng trên 2.000 m², chúng tôi sẽ có mức giá thỏa thuận theo từng dự án cụ thể.

Mức giá kê khai này thực hiện từ ngày 01/01/2023 đến 31/12/2023 (hoặc đến khi có thông báo mới).

Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn cam kết về việc các sản phẩm, hàng hóa đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa tương ứng; đã hiểu rõ các hành vi bị cấm trong lĩnh vực giá và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Khoản 2 Điều 10 và Điều 12 Luật Giá số 11/2012/QH13.

Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

(Ký tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Công Định

¹ Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực